COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 25 FÉVRIER 2020

L'an DEUX MILLE VINGT LE 25 FÉVRIER à 21 heures,
Le Conseil Municipal, sur convocation en date du 19 FÉVRIER 2020, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de **Monsieur Pascal WAILL, Maire de Linas.**

ETAIENT PRESENTS :

Mesdames BAUSMAYER, ONILLON, OZEEL, PIRES, Messieurs JULIÉ, MACEL, MATIAS, PECASTAING, **Adjoints.**

Mesdames CARTALADE, CUNIoT-PONSARD, KOELSCH, LECLERC, PICHOT, RAVEL, ROGER, SENIA, SUFFISSEAU, THIOT, VANHOVE, Messieurs BARSANTI, HERTZ, MICHAUD, **Conseillers.**

ABSENTS :

Madame BRUNEL donne pouvoir à Monsieur BARSANTI,
Monsieur FLORAND donne pouvoir à Monsieur MATIAS,
Monsieur LARDIERE donne pouvoir à Madame RAVEL,
Madame MORAND donne pouvoir à Monsieur MACEL,
Monsieur SOTCHE donne pouvoir à Monsieur HERTZ,
Monsieur DESGATS,

Monsieur Maire après avoir procédé à l'appel, des adjoints et des conseillers municipaux, et constaté que le quorum était atteint, ouvre la séance à 21 H 00. L'assemblée peut valablement délibérer.

Madame Jacqueline CARTALADE est désignée secrétaire de séance.

RAPPEL DE L'ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE

- Les décisions municipales N°04 à 07/2020

FINANCES

1. Projet de Compte Administratif Ville et résultats 2019 (présentation sans délibération)
2. Projet de Budget Primitif Ville 2020 (présentation sans délibération)
3. Taux de fiscalité
4. Ouverture de crédits d'investissement
5. Convention 2020-2024 Fonds de concours à la CPS – Investissement Eaux pluviales
6. Subvention DETR – Accessibilité MDJ
7. Subvention fouilles archéologiques
8. Election de la CAO au scrutin de liste

QUESTIONS DIVERSES

Monsieur le Maire rend compte des Décisions Municipales :

- N° 04/2020** Conclusion d'un contrat relatif à la migration de la solution « E-enfance » vers « BL-enfance » avec la société BERGER LEVRAULT, inscrite au RCS de Nanterre sous le n°755 800 646, pour un montant total hors indexations éventuelles sur CINQ (05) années de 14 765 € HT soit 17 718 € TTC.
- N° 05/2020** Abrogation de la décision municipale n°02/2020.
Sur le marché n° 2019-SER-04, la Ville de Linas a lancé un concours restreint de maîtrise d'œuvre concernant la construction d'une école modulaire de 9 classes ainsi que d'une cuisine centrale de 2000 repas par jour. Le jury de concours est composé des membres élus de la CAO ainsi que d'au moins un tiers des membres ayant la qualification professionnelle particulière exigée (inscrit à l'ordre des architectes).
- N° 06/2020** Cession, en l'état, du véhicule de marque SUZUKI, modèle ALTO immatriculé BP 731 LZ, couleur noire, à Madame Isabella GREISS, demeurant 19 rue Alexandre LAMBLIN, 91310 LINAS, pour un montant de 1100 euros (mille cent euros).
- N° 07/2020** Convention internationale « LINAS TATOO » : Convention de partenariat avec la SARL « MUSCLE CAR EVENT », SIRET n°83996992000017, sise 772 chemin de la fontaine de Ricaud, 83136 ROCBARON.

1) PROJET DE COMPTE ADMINISTRATIF VILLE 2019

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'il lui revient chaque année d'examiner le résultat de l'exercice précédent de la gestion communale à travers le Compte Administratif.

En l'absence de transmission du Compte de gestion définitif du Trésorier Public à la date d'envoi des convocations, et considérant que ce Compte de Gestion impacte tous les autres documents comptables tels que le Compte Administratif, les Résultats d'exercice 2019, et le Budget 2020, il est décidé de présenter la version ci-jointe non définitive du Compte Administratif 2019 et des résultats de l'exercice, arrêtés à la date du 19 février 2020, sans appeler l'assemblée à délibérer.

Pour mémoire, la réglementation autorise le Trésorier à présenter son Compte de Gestion jusqu'au 1^{er} juin, et le vote du Compte Administratif et l'affectation du résultat peuvent se faire jusqu'au 30 juin de l'année en cours.

SECTION DE FONCTIONNEMENT

2019	PREVUES BP	REALISEES
RECETTES	10 327 876,98 €	9 289 551,48 €
DEPENSES	10 327 876,98 €	8 369 446,86 €

Soit un résultat comptable de l'exercice de : 920 104,62 €
Compte tenu du résultat antérieur reporté qui s'élève à : 1 688 279,98 €
Le résultat de fonctionnement de clôture 2019 s'élève à : 2 608 384,60 €

SECTION D'INVESTISSEMENT

2019	PREVUES BP + RàR 2019	REALISEES
RECETTES	13 519 806,87 €	2 169 545,25 €
DEPENSES	13 519 806,87 €	1 621 477,89 €

Soit un résultat comptable de l'exercice de : 548 067,36 €
 Compte tenu du résultat excédentaire antérieur reporté de : 5 542 712,82 €
Le résultat d'investissement de clôture 2019 s'élève à : 6 090 780,18 €

Pour information les restes à réaliser ne sont pas repris dans l'affectation du résultat.

Les restes à réaliser en recettes sont de : 1 432 325,72 €
 Les restes à réaliser en dépenses sont de : 1 110 052,14 €
 Soit un solde de restes à réaliser de : **322 273,58 €**

Le résultat d'investissement de clôture s'élève à : 6 413 053,76 €
(y compris les restes à réaliser)

LE CONSEIL MUNICIPAL,

PREND ACTE de la version non définitive du Compte Administratif 2019 et des résultats de l'exercice, arrêtés à la date du 19 février 2020.

2) PROJET BUDGET PRIMITIF 2020 - VILLE

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal le résultat des travaux concernant l'élaboration du Budget Primitif 2020.

En l'absence de transmission du Compte de gestion définitif du Trésorier Public à la date d'envoi des convocations, et considérant que ce Compte de Gestion impacte tous les autres documents comptables tels que le Compte Administratif, les Résultats d'exercice 2019, et le Budget 2020, il est décidé de présenter la version ci-jointe non définitive du Budget Primitif 2020 intégrant le report des résultats provisoires de l'exercice 2019, arrêtés à la date du 19 février 2020, sans appeler l'assemblée à délibérer.

Pour mémoire, la règlementation autorise le Trésorier à présenter son Compte de Gestion jusqu'au 1^{er} juin, et le vote du Compte Administratif, de l'affectation du résultat peuvent se faire jusqu'au 30 juin de l'année en cours.

Le vote du Budget Primitif doit se faire au plus tard le 30 avril (année électorale). Au cas où le Compte de gestion et le Compte Administratif ne seraient pas adoptés à cette date, un Budget Primitif sans intégration des résultats antérieurs devrait être adopté, puis un Budget Supplémentaire avec intégration des résultats courant juin.

La section de fonctionnement est présentée en équilibre à :

Dépenses	9 038 466 €
Recettes	9 038 466 €

La section d'investissement est proposée en équilibre à :

Dépenses	13 456 448,02 €
Recettes	13 456 448,02 €

LE CONSEIL MUNICIPAL,

PREND ACTE de la version non définitive du Budget Primitif 2020 intégrant le report des résultats provisoires de l'exercice 2019, arrêtés à la date du 19 février 2020.

3) FISCALITE 2020 : FIXATION DES TAUX Délibération n°13/2020

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que la Commune doit fixer les taux de fiscalité pour la part communale des trois impôts directs locaux.

En 2019, les taux étaient de :

- Taxe d'habitation 14,70 %
- Taxe foncière (bâtie) 20,80 %
- Taxe foncière (non bâtie) 86,36 %

VU Les travaux du Comité Finances du 17 février 2020,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
APRES EN AVOIR DEBATTU,
A L'UNANIMITÉ,**

DÉCIDE DE MAINTENIR les taux suivants :

- Taxe d'habitation 14,70 %
- Taxe foncière (bâtie) 20,80 %
- Taxe foncière (non bâtie) 86,36 %

4) OUVERTURE ANTICIPEE DES CREDITS D'INVESTISSEMENT SUR LE BUDGET 2020 Délibération n°14/2020

Monsieur le Maire rappelle que jusqu'à l'adoption du budget, l'exécutif de la Collectivité Territoriale peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dans la limite de 25% des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette.

Cette possibilité permet d'éviter toute rupture d'activité durant le premier trimestre de l'année, sachant par ailleurs que les crédits ainsi ouverts seront intégrés dans le Budget Primitif 2020 de la Ville.

Pour mémoire, le Conseil Municipal a délibéré le 17 décembre 2019 sur une première ouverture anticipée de crédits d'investissement, d'un montant de 73 750 €.

Il est proposé de prendre en compte les dépenses d'investissement ci-dessous :

Chapitre	BP 2019	Crédits maximum 25 %	Crédits ouverts votés en déc. 2019 exercice 2020	Reliquat de crédits pouvant être ouvert par l'Assemblée délibérante au titre de l'article I. 1621-1 CGCT
20	249 610,00 €	62 402,50 €	28 750,00 €	33 652,50 €
204	393 449,00 €	98 362,25 €		98 362,25 €
21	1 636 977,76 €	409 244,44 €	45 000,00 €	364 244,44 €
	2 280 036,76 €	570 009,19 €	73 750,00 €	496 259,19 €

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
APRES EN AVOIR DEBATTU,
A L'UNANIMITÉ,**

AUTORISE par anticipation, avant l'adoption du Budget primitif 2020, l'engagement, la liquidation et le mandatement des crédits d'investissement suivants :

Chapitre 20 – Immobilisation incorporelle	33 652,50 €
Chapitre 21 – Immobilisation corporelle	364 244,44 €
Chapitre 204 – Subventions d'équipements versées	98 362,25 €

FIXE le montant d'ouverture anticipée des crédits d'investissement pour 2020 à **496 259,19 €**.

DIT que ces crédits seront inscrits au budget primitif 2020.

5) FONDS DE CONCOURS INVESTISSEMENT EAUX PLUVIALES Délibération n°15/2020

Monsieur le Maire informe l'assemblée que le transfert obligatoire de la compétence assainissement des communes vers la Communauté d'Agglomération Paris-Saclay, fixé par le législateur au 1^{er} janvier 2020, implique de financer les investissements tant sur les eaux usées que les eaux pluviales.

Pour les eaux pluviales, les travaux d'investissement seront financés entièrement sur le Budget Ville : pour moitié par les AC d'investissement des communes et pour moitié par des fonds de concours communaux.

Le linéaire du réseau d'eaux pluviales séparatif sur Linas est de 25,7 km. Au vu de la moyenne des coûts d'investissement sur les autres communes de la CPS (environ 2 € / mètre linéaire), il est prévu d'inscrire une moyenne de dépense annuelle de 50 000 € TTC, soit 250 000 € TTC pour la période 2020-2024.

Cette dépense sera affinée dans les prochains mois par l'élaboration d'un Schéma Directeur sur l'ensemble des communes du périmètre CPS n'en disposant pas.

Sur cette période, la participation de la Ville de Linas au financement de ces travaux, pour lesquels la CPS assurera la maîtrise d'ouvrage, s'élèvera donc à un montant prévisionnel moyen de 20 833,33 euros HT / an sous forme de fonds de concours, et l'équivalent sous forme de déduction d'AC investissement.

VU les travaux du Comité Finances du 17 février 2020,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
APRES EN AVOIR DEBATTU,
A L'UNANIMITÉ,**

APPROUVE le montant du Fonds de concours de 20 833,33 € lié aux travaux d'investissement pour les eaux pluviales, à verser par la Ville à la CPS. Ce fonds sera appelé annuellement en fin d'année sur la base du montant réellement payé par la CPS.

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention de fonds de concours et tout document afférent.

6) DETR 2020 - ACCESSIBILITÉ MDJ DE LA SOURCE Délibération n°16/2020

Monsieur le Maire informe que, par courrier reçu le 13 février, la Commune de Linas a été informée qu'elle serait éligible à la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) pour 2020.

La DETR peut porter sur une seule opération, d'un coût de 4000 à 400 000 € HT, dont les travaux sont prêts à commencer dès 2020. Le taux de subvention, accordé par une commission, peut varier de 20 à 50 %. Le dossier complet doit être déposé en Préfecture avant le 28 février 2020.

Il est proposé de faire porter la demande de la Ville de Linas sur le projet de mise en accessibilité du bâtiment de la Source, accueillant la MDJ, avec la création d'un ascenseur extérieur bi-orienté et les aménagements intérieurs rendus nécessaires.

Le coût estimatif de l'investissement, inscrit au programme Ad'Ap (Agenda d'accessibilité Programmé) approuvé par arrêté préfectoral n°2015-DDT-SDSCD n°561, et inscrit au BP 2020, a fait l'objet de devis d'un montant de 135 000 € HT pour l'ascenseur et 36 008 € HT pour les travaux d'aménagement intérieur, soit un total TTC de 205 210 €.

L'ensemble des travaux a été identifié dans l'audit réalisé par le cabinet QCS le 31 aout 2015, et approuvé par la commission communale d'accessibilité du 17 novembre 2016.

Les travaux d'accessibilité des bâtiments communaux entrent dans les priorités d'affectation définies par l'Etat pour la DETR 2020.

VU les travaux du Comité Finances du 17 février 2020,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
APRES EN AVOIR DEBATTU,
A L'UNANIMITÉ,**

APPROUVE le projet de mise en accessibilité du bâtiment MDJ de la Source et d'autoriser Monsieur le Maire à déposer une demande d'autorisation d'urbanisme et d'aménagement d'un ERP.

AUTORISE Monsieur le Maire à déposer une demande de subvention dans le cadre de la Dotation d'Equipeement des Territoires Ruraux 2020 pour les travaux d'accessibilité du bâtiment MDJ de la Source.

APPROUVE le plan de financement suivant :

Coût HT des travaux :	171 008 €
TVA / FCTVA :	33 333 €
Subvention DETR sollicitée :	85 504 €
Fonds propres Ville :	85 504 €

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents afférents à cette subvention.

7) SUBVENTION POUR FOUILLES ARCHEOLOGIQUES Délibération n°17/2020

Monsieur le Maire informe que, préalablement aux travaux de réfection et d'élargissement de la rue de Guillerville, le Préfet de Région a pris un arrêté prescrivant la réalisation de fouilles archéologiques sur une partie du foncier concerné, au niveau de l'intersection avec la rue du Moulin de Guillerville.

Pour mémoire, la Ville est propriétaire du foncier, et la CPS est gestionnaire de la voirie depuis le 1^{er} janvier 2018 par compétence transférée. Le Pacte Financier et fiscal délibéré en 2016 par la CPS suppose, pour la gestion de cette compétence, un partage financier à environ 50% / 50% du HT entre la Commune et la CPS.

La CPS a pris le 28 janvier 2020 une délibération attribuant le marché de travaux de ces fouilles archéologiques à la société INRAP, seule candidate à l'appel d'offres, pour un montant de 368 225,46 € TTC soit 306 854,55 € HT.

Les travaux de fouilles archéologiques sont susceptibles de bénéficier d'une subvention de l'Etat (FNAP), sur décision prise par le Ministère de la Culture, qui peut financer jusqu'à 50 % du coût.

VU les travaux du Comité Finances du 17 février 2020,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
APRES EN AVOIR DEBATTU,
A L'UNANIMITÉ,**

AUTORISE Monsieur le Maire à déposer une demande de subvention dans le cadre du FNAP 2020 pour la réalisation des travaux de fouilles archéologiques sur la rue de Guillerville,

APPROUVE le plan de financement suivant :

Coût HT des travaux :	306 854,55 €
FCTVA :	61 370,91 €
Subvention FNAP sollicitée :	153 427,27€
Fonds propres Ville et CPS :	153 427,27 €

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents afférents à cette subvention.

8) NOUVELLE ELECTION DE LA COMMISSION D'APPEL D'OFFRES Délibération n°18/2020

Monsieur le Maire rappelle que par délibération du 16 janvier 2020, le Conseil Municipal a procédé au renouvellement intégral des membres de la Commission d'appel d'offres de la Ville de Linas.

L'article L.1411-5 du CGCT rappelle que cette commission est composée, pour les communes de 3500 habitants et plus, de Monsieur le Maire ou son représentant, et de cinq membres de l'assemblée délibérante, élus en son sein à la représentation proportionnelle au plus fort reste.

Compte tenu du fait que, lors de la délibération du 16 janvier, il a été procédé à une élection de la CAO sur une liste unique, il convient d'annuler cette délibération et de procéder à une réélection des membres de la CAO au scrutin de liste proportionnel et à bulletins secrets.

Les listes en présence sont invitées à présenter leurs candidats. Deux listes sont présentées : il est proposé au Conseil municipal d'élire les 5 conseillers titulaires qui siègeront à la CAO de la Ville de Linas.

	Liste 1 : « Linas nous rassemble »	Liste 2 : « Linas avant tout »
TITULAIRES	MORAND Louise	LARDIÈRE Christian
	CARTALADE Jacqueline	-
	MACEL François-Xavier	-
	LECLERC Véronique	-

Après dépouillement, les résultats sont les suivants :

Nombre de votants : 28	Sièges à pourvoir : 5
Bulletins blancs ou nuls : 6	Nombre de suffrages exprimés : 22
Quotient électoral (suffrages exprimés/sièges à pourvoir) : 4,4	

	Voix	Attribution au quotient	Attribution au plus fort reste	Total
Liste 1 :	16	3	0,6	4
Liste 2 :	6	1	0,36	1

Après avoir élu les membres titulaires, le Conseil Municipal procède à l'élection à bulletins secrets des membres suppléants :

	Liste 1 : « Linas nous rassemble »	Liste 2 : « Linas avant tout »
SUPPLÉANTS	MATIAS Rui	PICHOT Annie
	SENIA Martine	-
	FLORAND Michel	-
	PECASTAING Luc	-

Après dépouillement, les résultats sont les suivants :

Nombre de votants : 28
 Bulletins blancs ou nuls : 6
 Quotient électoral (suffrages exprimés/sièges à pourvoir) : 4,4

Sièges à pourvoir : 5
 Nombre de suffrages exprimés : 22

	Voix	Attribution au quotient	Attribution au plus fort reste	Total
Liste 1 :	16	3	0,6	4
Liste 2 :	6	1	0,36	1

VU les listes présentées ;

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
 PAR UN VOTE A BULLETIN SECRET, AU SCRUTIN DE LISTE A LA
 REPRESENTATION PROPORTIONNELLE AU PLUS FORT RESTE**

PROCLAME élus les membres suivants :

Titulaires	Suppléants
MORAND Louise	MATIAS Rui
CARTALADE Jacqueline	SENIA Martine
MACEL François-Xavier	FLORAND Michel
LECLERC Véronique	PECASTAING Luc
LARDIÈRE Christian	PICHOT Annie

QUESTIONS DIVERSES TRAITÉES

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h00.

AFFICHE le : 28/02/2020